

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Архитектура и градостроительство»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Республика Адыгея, Тахтамукайский район,

юридических лиц), его почтовый индекс

пгт. Яблоновский, 2й пер. Первомайский, 17/1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.08.2017г.

№ 01-505107-042-2017

I. Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Тахтамукайского района, Республики Адыгея

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

(наименование объекта (этапа)

Пятиэтажный жилой дом со встроенными помещениями

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Адыгея, Тахтамукайский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пгт. Яблоновский, ул. Первомайская, 40

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 01:05:0200033:389.

строительный адрес: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский,
ул. Первомайская, 40.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 01-505107-082-2015, дата выдачи 25.12.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация МО «Яблоновское городское поселение»,
Тахтамукайского района, Республики Адыгея

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8998,30	8998,30
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	2334,99	2094,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	410,85	430,45
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Стоимость строительства	кв. м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1256,52	1352,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	623,8	690,0
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	52/1333,4	52/1372,04
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	16/518,0	16/548,8
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1308,52	1404,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		Кирпич, газобетонный блок	Кирпич, газобетонный блок
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		Деревянные балки, минвата, парогидроизоляция, профнастил	Деревянные балки, минвата, парогидроизоляция, профнастил
Иные показатели Стоимость строительства Количество квартир/общая площадь, (студии)	тыс. руб. шт./кв. м	39678,0 36/815,4	39678,0 36/823,24
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Дата подготовки технического плана 19.08.2017г., подготовлен Ступиной Лидией Андреевной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 01-11-93

Глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

(подпись уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)



20 17 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

З.Д. Атажахов
(расшифровка подписи)